

Số: 628/TB-CCTHADS

Cư Jút, ngày 12 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;
Căn cứ Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp;
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông;

2. Tài sản đấu giá:

2.1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 33, tờ bản đồ số 87, diện tích 24709,7m² đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại thôn Đồi Mây, xã Đăk Wil, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông, được UBND huyện Cư Jút cấp GCNQSDĐ số CI 287768 ngày 22/5/2018 mang tên ông Trần Văn Hiệu và bà Trần Thị Hương.

Giá trị tài sản thẩm định là: 785.223.000 đồng (Bảy trăm tám mươi lăm triệu, hai trăm hai mươi ba nghìn đồng).

2.2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1, tờ bản đồ số 89, diện tích 9403m² đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại thôn Đồi Mây, xã Đăk Wil, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông, được UBND huyện Cư Jút cấp GCNQSDĐ số CI 287769 ngày 22/01/2018 mang tên ông Trần Văn Hiệu và bà Trần Thị Hương.

Giá trị tài sản thẩm định là: 375.609.000 đồng (Ba trăm bảy mươi lăm triệu, sáu trăm linh chín nghìn đồng).

2.3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 3, tờ bản đồ số 89, diện tích 6211m² đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại thôn Đồi Mây, xã Đăk Wil, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông, được UBND huyện Cư Jút cấp GCNQSDĐ số CI 287770 ngày 22/01/2018 mang tên ông Trần Văn Hiệu và bà Trần Thị Hương.

Giá trị tài sản thẩm định là: 222.574.000 đồng (Hai trăm hai mươi hai triệu, năm trăm bảy mươi bốn nghìn đồng).

2.4. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 204, tờ bản đồ số 27, diện tích 538,6m² đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại thôn Đồi Mây, xã Đăk Wil, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông, được UBND huyện Cư Jút cấp

GCNQSDĐ số CI 221545 ngày 09/01/2018 mang tên ông Trần Văn Hiệu và bà Trần Thị Hương.

Giá trị tài sản thẩm định là: 166.905.000 đồng (Một trăm sáu mươi sáu triệu, chín trăm linh năm nghìn đồng).

Tổng giá trị tài sản thẩm định là: 1.550.311.000 đồng (Một tỷ, năm trăm năm mươi triệu, ba trăm mười một nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Tổ chức bán đấu giá phải có giấy chứng nhận đăng ký hoạt động tại tỉnh Đắk Nông và các tiêu chí được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản; Điều 3 và Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ Tư Pháp.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 12/8/2024 đến ngày 14/8/2024 (trong giờ hành chính), tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

5. Hồ sơ đăng ký của tổ chức đấu giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp ban chính hoặc sao y ban chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp ban sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

6. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

Vậy, Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông thông báo để các tổ chức bán đấu giá có nhu cầu đăng ký theo quy định.

Nơi nhận:

- Trang TTTT Cục THADS T.Đắk Nông;
- Công TTTT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Văn Đức Tâm